

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi:

Požičiavateľ:

Názov: Hotel Partizán s.r.o.
V zastúpení: Bc. Michal Kič, konateľ
Sídlo: 977 01 Brezno, Bystrá 108 - Tále
IČO: 36045543

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Názov: Obec Mýto pod Ďumbierom
V zastúpení: Ing. Roman Švantner, starosta obce
Sídlo: 976 44 Mýto pod Ďumbierom č.64
IČO: 00313637

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok I

Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného dočasného užívania nehnuteľnosti – pozemky KN – C č. 1042/7 o výmere 3975 m², TTP, 1042/9 o výmere 1885 m², TTP vedených na LV č. 2796, v k.ú. Mýto pod Ďumbierom , ktorých vlastníkom je požičiavateľ (ďalej len „predmet výpožičky“) za podmienok určených touto zmluvou.

Článok II

Účel a trvanie výpožičky

1. Predmet výpožičky požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi do 5 dní od schválenia podpory projektu Fondom na podporu športu a CR. Vypožičiavateľ na výzvu požičiavateľa bezodkladne písomne potvrdí požičiavateľovi prijatie predmetu výpožičky, pričom ak tak

vypožičiavateľ neurobí do troch dní od vyzvania, má sa za to, že predmet výpožičky prijal, ak sa nepreukáže inak.

Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ je oprávnený a zároveň povinný užívať predmet výpožičky za účelom nekomerčného využívania súvisiaceho z výstavbou projektu „**Rozšírenie atrakcií na podporu aktívneho cestovného ruchu v obci Mýto pod Ďumbierom**“ a jeho následným prevádzkovaním do **31.12.2035**. Projekt je vypracovaný RTC Ing.arch. Stanislavom Rentkom

10/25

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky na užívanie v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie.
2. Požičiavateľ si vyhradzuje právo užívania predmetu zmluvy počas zimnej sezóny za účelom prevádzky lyžiarskeho strediska. V prípade potreby demontáž prvkov atrakcií počas zimnej prevádzky a to v mesiacoch november, december, január, február, marec a apríl.
3. Vypožičiavateľ svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený so stavom predmetu výpožičky .
4. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať vec riadne a v súlade s účelom uvedeným v čl. II tejto zmluvy, pričom je povinný užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za škodu spôsobenú porušením povinností podľa predchádzajúcej vety.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy predmetu výpožičky.
6. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu iných než drobných úprav predmetu výpožičky, ktoré má požičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto úprav.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa.
8. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prijal s prihliadnutím na nevyhnutné úpravy terénu súvisiace s realizáciou vyššie uvedeného“ **projektu CR**“.

Článok IV

Skončenie výpožičky

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky, resp. splnením účelu výpožičky, ak táto skutočnosť nastane skôr.
2. Túto zmluvu možno skončiť dohodou zmluvných strán.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s touto zmluvou, resp. s účelom, ktorému predmet výpožičky slúži.
4. Vypožičiavateľ je povinný po skončení výpožičky bezodkladne požičiavateľovi vrátiť predmet výpožičky.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o výpožičke upravenými v Občianskom zákonníku ako aj inými dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
5. Zmluva o výpožičke je termínovo viazaná na realizáciu projektu podľa čl. II tejto zmluvy
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi a účinnosť nasledujúci po dni zverejnenie zmluvy v CRZ.

7. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach , po jednom pre každého účastníka zmluvného vzťahu.
8. Zmluva bola schválená OZ obce Mýto pod Ďumbierom 30.10.2025, uznesením č. 39/1/OZ/2025

V Mýte pod Ďumbierom , dňa 16.10.2025

Požičiavateľ:

.....

Hotel Partizán s.r.o.

Bc. Michal Kič, konateľ

Vypožičiavateľ:

.....

Obec Mýto pod Ďumbierom

Ing. Roman Švantner, starosta obce