

Mandátna zmluva č.443/2026 uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

Mandant: **Obec Mýto pod Ďumbierom** so sídlom: Mýto pod Ďumbierom 64, 976 44 Mýto pod Ďumbierom, okr. Brezno v zastúpení: Ing. Roman Švantner starosta obce IČO: 313637 bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. IBAN: SK63 5600 0000 0020 0253 0004

a

Mandatár: **Eviss, s.r.o.** so sídlom: Baštova 11, 977 01 Brezno v zastúpení: Ing. Jaroslav Ridzoň (konateľ) IČO: 36632482 IČ DPH: SK2021901530 bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., IBAN: SK68 1100 0000 0026 2405 4241

I. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta v jeho mene a na jeho účet zabezpečí a zariadi inžiniersku činnosť za účelom vydania potrebných povolení (rozhodnutí) pre mandanta podľa projektovej dokumentácie vypracovanej pre stavbu: **ENERGETICKÉ ZEFEKTÍVNIENIE A DEBARIERIZÁCIA BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI MÝTO POD ĎUMBIEROM** na pozemkoch p.č.: 727/1, 727/2, 726 k.ú. Mýto pod Ďumbierom.

II. Lehota plnenia

Mandatár sa zaväzuje dokončiť činnosť podľa čl. I. v lehote do: 6 mesiacov odo dňa uhradenia preddavku na činnosť a prevzatia projektovej dokumentácie. V prípade potreby požiadavky dopracovania, respektíve prepracovania projektovej dokumentácie na základe vyjadrení alebo požiadaviek zo strany dotknutých orgánov a organizácií, chýbajúcej nevypracovanej časti projektovej dokumentácie, ktorá je potrebná pre vydanie potrebných povolení (rozhodnutí) a bez ktorej nemožno povolenie (rozhodnutie) vydať, respektíve nemožno vydať povolenie (rozhodnutie) podmieňujúce vydanie povolenia (rozhodnutia), predlžuje sa lehota na plnenie o čas na jej dopracovanie respektíve prepracovanie.

III. Dohodnutá cena

1. Mandatárovi prislúcha dohodnutá cena celkom v sume **1 500,00 € + DPH** (slovom: jedentisícpäťsto eur a daň z pridanej hodnoty). Odmena bude splatná mandatárovi najneskôr do 7 pracovných dní od vybavenia záležitostí uvedených v čl. I. na základe predloženej faktúry. Predmet zmluvy je splnený doložením rozhodnutia o stavebnom zámere a overením projektu stavby.
2. Záloha (preddavok) na činnosť je **1 000,00 € + DPH** (slovom: jedentisíc eur a daň z pridanej hodnoty), ktorá je splatná na základe zálohovej faktúry do siedmich dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a predloženia faktúry mandatárom. V cene nie sú zahrnuté správne poplatky a nevyhnutné náklady spojené s vybavovaním predmetu zmluvy, najmä však: geometrické plány, posudky a tie, ktoré sú nevyhnutné pre vydanie príslušných povolení (rozhodnutí). Nevyhnutné náklady budú uhradené pri predložení zúčtovacej faktúry k rukám mandatára v deň predloženia splnenia predmetu zmluvy, avšak môžu byť súčasťou zúčtovacej faktúry. Správne poplatky budú uhradené bezprostredne po ich uhradení a dokladovaní, ale môžu byť aj súčasťou zúčtovacej faktúry.

IV. Povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný pri zariaďovaní záležitostí postupovať s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta, pričom je oprávnený na svoju činnosť používať iné osoby, pričom za plnenie zmluvy je zodpovedný mandatár. V prípade použitia inej osoby mandant vystaví plnomocenstvo na inú osobu, s tým že za plnenie zodpovedá mandatár.
2. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandant je povinný odovzdať mandatárovi doklady potrebné na výkon jeho činnosti, najmä však: projektovú dokumentáciu v potrebnom počte, minimálne 6 sád.
4. Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi všetku potrebnú súčinnosť tak, aby mandatár mohol zariadenie záležitosti uskutočniť včas.
5. Mandant je povinný poskytnúť písomné spolupôsobenie mandatárovi v lehote najneskôr troch dní.

V. Výpoveď zmluvy

Zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať len z dôvodu nečinnosti zmluvných strán, písomnou výpoveďou a to vo výpovednej lehote 1 mesiac, ktorá začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zmluvnej strane. V prípade vypovedania zmluvy pre nečinnosť mandanta prináleží mandatárovi celý preddavok na činnosť.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch z ktorých každá strana dostane po 1 vyhotovení.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán Obchodným zákonníkom, predovšetkým ustanoveniami o mandátnej zmluve.
3. Všetky prípadné zmeny zmluvy sa uskutočnia len v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. V prípade potreby vydania osvedčenia projektovej dokumentácie Technickou inšpekciou mandant vystaví samostatnú objednávku a fakturáciu uhradí priamo mandant.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním a uhradením finančného preddavku.
6. Mandatár nezodpovedá za plnenie pri uplatnení zavinenia „Vis major“ vyššia moc, napr. niečo, čo nemožno ovplyvniť; neprekonateľná prekážka pre vydanie povolení (rozhodnutí) (napríklad: nedostatočný elektrický výkon, nedostatok potreby požiarnej vody, nesúhlas dotknutých orgánov a organizácií).

V Mýte pod Ďumbierom, dňa: 18.6.2026

V Brezne, dňa:

.....

Obec Mýto pod Ďumbierom

.....

Eviss, s.r.o. mandant mandatár