

**Zápisnica z rokovania obecného zastupiteľstva v Mýte pod Ďumbierom
dňa 10.9. 2026 o 18.00 hod. v budove obecného úradu**

Prítomní: Ing. Roman Švantner, starosta obce

Poslanci OZ: Ing. Ondrej Chramec, Ing. Eva Krahulcová,
Mgr. Miroslava Šovčíková, JUDr. Eva Daubnerová, Mgr. Marian Jančovič
Ing. Miroslava Vaisová, hlavná kontrolórka obce Mýto pod Ďumbierom
Neprítomní: Bc. Martin Akurátny, Marek Luciak

Starosta obce privítal prítomných, prečítal zverejnený program OZ a dal návrh na doplnenie programu. Ing. Ondrej Chramec bol prítomný od bodu 5.

Zverejnený program :

1. Otvorenie
2. Schválenie účasti poslancov OZ
3. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky
4. Schválenie VZN č. 7/2026 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
5. Schválenie VZN č. 5/ 2026 o ustanovení dane za ubytovanie
6. Schválenie VZN č. 6/2026 o zákaze umiestňovania herní a kasín na území obce Mýto p/Ď.
7. Schválenie VZN č. 8/2026 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia
8. Schválenie predaj pozemku Bol'fovcom
9. Schválenie opakovaného uzatvorenia nájomných zmlúv na byty
10. Schválenie zmien v rozpočte obce Mýto pod Ďumbierom v roku 2026
11. Správa hlavnej kontrolórky: č. 8/2026 z finančnej kontroly vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou v r. 2025 a č. 9 z kontroly uznesení OZ dňa 11.6. 2026
12. Diskusia
13. Záver

Nový program:

1. Otvorenie
2. Schválenie účasti poslancov OZ
3. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky
4. Schválenie VZN č. 7/2026 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
5. Schválenie VZN č. 5/ 2026 o ustanovení dane za ubytovanie
6. Schválenie VZN č. 6/2026 o zákaze umiestňovania herní a kasín na území obce Mýto p/Ď.
7. Schválenie VZN č. 8/2026 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia
8. Schválenie predaj pozemku Bol'fovcom
9. Schválenie opakovaného uzatvorenia nájomných zmlúv na byty
10. Schválenie zmien v rozpočte obce Mýto pod Ďumbierom v roku 2026
11. Správa hlavnej kontrolórky: č. 8/2026 z finančnej kontroly vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou v r. 2025 a č. 9 z kontroly uznesení OZ dňa 11.6. 2026
12. Schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na byt 6A
13. Schválenie preplatenia zostatku dovolenky starostu obce pri ukončení volebného obdobia 2022 – 2026
14. Delegovanie členov do Rady školy Materskej školy v Mýte pod Ďumbierom
15. Diskusia
16. Záver

K bodu 3: starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie JUDr. Evu Daubnerovú a Mgr. Marian Jančoviča, za overovateľov zápisnice Ing. Eva Krahulcovú a Mgr. Miroslavu Šovčíkovú, za zapisovateľku Ing. Vaisovú, čo poslanci schválili.

K bodu 4: schválenie VZN č. 7/2026 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb – starosta obce objasnil, že z dôvodu žiadosti COOP Jednoty Brezno o zriadenie 24-hodinovej prevádzky v našej obci je potrebné upraviť otváracie hodiny a pravidlá času predaja v obchode a čase prevádzky služieb. Doteraz boli otváracie hodiny od 6.00 do 20.00, v novom návrhu VZN je doplnený bod b v samostatných prevádzkach, v ktorých je zákazníkom umožnený vstup bez prítomnosti obsluhy bude 24 hodín denne sedem dní v týždni, teda čas predaja neobmedzený. Oproti zverejnenému návrhu starosta navrhuje vypustenie bodov 4 a 5 čl. 2, v ktorom sú zadefinované, čo je samoobslužná prevádzka. Starosta ďalej uviedol, že občania namietajú proti takémuto zriadeniu, nakoľko v takomto type predajne nebude možnosť krájanie salám. Takisto je potrebné vyriešiť parkovanie.

Zatiaľ teda bola požiadavka len z COOP Jednoty, od občanov nie, preto Obec vyšla v ústrety uvedeným nariadením.

JUDr. Daubnerová uviedla, že občania požadujú zachovanie sortimentu, aby neboli len balené výrobky, ale s novou podobou prevádzky súhlasí, podľa nej je to krok vpred.

Starosta obce uviedol, že je potrebné jednať s predsedníčkou Jednoty, aby bol zachovaný sortiment, cez deň aj s predavačkou.

Mgr. Jančovič uviedol, že by sa to nemalo schvaľovať, kým nie sú kompletne informácie.

Uvedený bod sa presunie na budúce rokovanie zastupiteľstva, až keď budú zodpovedané všetky otázky zachovania sortimentu. Poslanci navrhnuté VZN neschválili.

K bodu 5: schválenie VZN č. 5/ 2026 o ustanovení dane za ubytovanie – starosta obce uviedol, že uvedenému návrhu sa s poslancami venovali dlho z dôvodu podávania daňových hlásení, ubytovania nie sú hlásené pravidelne, pritom dva roky sa podávajú hlásenia elektronicky štvrťročne, zámer je kontrolovať ubytovanie v aktuálnom čase. Vo VZN je uvedená povinnosť hlásenia počtu ubytovaných a prenocovaní do 24 hodín kvôli kontrole, v obci máme vyše 100 ubytovateľov, využiteľnosť lôžok je 10%.

Na základe vybratej dane za ubytovanie štát poskytuje takú istú sumu, použiteľnú na rozvoj cestovného ruchu pre oblasť organizáciu cestovného ruchu.. Nový návrh zavádza systém priebežnej evidencie, t.j. platiteľ bude povinný hlásiť počet hostí do 24 hodín, podávať hlásenie aj pri nulovej evidencii ako doteraz.

Oproti pôvodnému návrhu VZN poslanci navrhli vypustiť odsek o oslobodení dane do 6 rokov, ostane oslobodenie len pre ZŤP.

Mgr. Šovčíková sa pýtala na výšku sankcie za nepodané hlásenie, na čo starosta odpovedal, že sa určí podľa pomôcok. Na porovnanie, v Hornej Lehote sa vyberie daň z ubytovania 120 000 eur. V súvislosti s cestovným ruchom súvisia aj negatívne dopady, ktoré by chcela obec riešiť, uviedol starosta, napr. Obecná polícia, smeti, všetko, čo je potrebné pre zlepšenie kvality života všetkých občanov.

Cieľom prijatia VZN nie je uškodiť ubytovateľom, ale pomôcť obci vykonať kontrolu.

Starosta obce prečítal pripomienky ubytovateľov:

- 1.Povinnosť elektronického hlásenia ubytovaných do 24 hodín – pripomienke sa nevyhovuje
- 2.Povinnosť podávať nulové hlásenia – pripomienke sa nevyhovuje – systém to vygeneruje
- 3.Povinnosť evidovať mobilný kontakt hostí
4. Povinné polročné predkladanie knihy ubytovaných - pripomienke sa nevyhovuje.

Poslanci uvedené nariadenie schválili(od bodu 5 prítomný Ing. Ondrej Chramec).

K bodu 6: schválenie VZN č. 6/2026 o zákaze umiestňovania herní a kasín na území obce

Mýto pod Ďumbierom – starosta objasnil, že uvedené nariadenie bolo pripravené z preventívnych dôvodov. Poslanci uvedený návrh schválili.

K bodu 7: schválenie VZN č. 8/2026 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského

zariadenia – návrh je zvýšenie réžie o 0,50 € za obed pre cudzích stravníkov, celková cena obeda pre cudzích stravníkov bude 5 €. Poslanci uvedené schválili.

K bodu 8: schválenie predaj pozemku Boľfovcom – starosta obce uviedol, že zámer predaja bol

zverejnený, jedná sa o parcelu KN-C 958/2 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha, pozemok obec predáva v cene 60 €, čo poslanci schválili.

K bodu 9: schválenie opakovaného uzatvorenia nájomných zmlúv na byty – starosta obce

upozornil na to, že v prípade, že nájomca, ktorý opakovane žiada o byt, nemôže vlastniť byt alebo rodinný dom. JUDr. Daubnerová poznamenala, že ku každému riešiteľovi sa pristupuje individuálne. Starosta predložil návrh uznesenia, ktoré poslanci schválili.

K bodu 10: schválenie zmien v rozpočte obce Mýto pod Ďumbierom v roku 2026 – v návrhu

zmien v rozpočte obce na rok 2026 sú navýšené bežné príjmy, aj bežné výdavky, uviedol starosta obce.

V bežných príjmoch je návrh navýšenia v poplatku za rozvoj, správnych poplatkoch, za hrobové miesto – navýšenie celkom o 28 128 €. V kapitálových príjmoch je návrh navýšenia o sumu z predaja pozemkov, vo finančných operáciách je zahrnuté navýšenie z dôvodu použitia prostriedkov rezervného fondu. V bežných výdavkoch je návrh navýšenia v položke všeobecné služby, kde boli účtované výdavky na energetický audit, projekty a pod o 8 061 €, ostatné položky boli upravené podľa plnenia rozpočtu. Celkové bežné výdavky boli navýšené o 21 502 €, celkové kapitálové výdavky boli navýšené o 26 050 €, celková zmena v príjmoch a zároveň vo výdavkoch o 47 552 €. Poslanci uvedený návrh schválili.

K bodu 11: správa hlavnej kontrolórky: č. 8/2026 z finančnej kontroly vyúčtovania dotácií

poskytnutých obcou v r. 2025 a č. 9 z kontroly uznesení OZ dňa 11.6. 2026 - hlavná

kontrolórka obce Ing. Vaisová predložila správy, poslanci ich vzali na vedomie.

K bodu 12: schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na byt 6A – starosta obce informoval, že

od 1.10. 2026 bude byt 6A uvoľnený, poradovník na byty má 15 žiadateľov, poslanci sa rozhodli uprednostniť p. Annu Adamčiakovú, ktorá nie je v poradovníku na prvom mieste, je však pre obec prospešná. Poslanci uvedený návrh schválili.

K bodu 13: Schválenie preplatenia zostatku dovolenky starostu obce pri ukončení volebného

obdobia 2022 – 2026 – starostovi ostane pravdepodobne 25 dní nevyčerpanej dovolenky do konca volebného obdobia, preto požiadal o jej preplatenie.

JUDr. Daubnerová a Mgr. Miroslava Šovčíková poznamenali, že súhlasí s preplatením len sedem dní, Ing. Chramec povedal, že to je málo, že starosta nemal čas si vybrať dovolenku. Poslanci schválili starostovi obce preplatenie 15 dní.

Diskusia:

Starosta informoval poslancov o povinnej mechanicko biologickej úprave od 1.1. 2027.

Dva roky bol odklad, Brezno sa zaviazalo, že vybudujú mechanicko biologickú úpravovňu odpadov na svoje náklady, zatiaľ je len v štádiu projektu. Každá obec si musí zabezpečiť vykonanie tejto úpravy, čo zároveň zvýši výdavky na úpravu odpadu, cena bude od 60 až 70 €/tonu.

Budeme preto nútení upraviť výšku poplatku za odpad. V obci vyprodukuje 355 t odpadu ročne,

z toho cca 142 t bude podliehať mechanicko biologickej úprave. Vychádza to na cca 10 000 €/ročne, čo sa bude musieť zahrnúť do poplatku za komunálny odpad, t.j. pri 1 300 poplatníkoch o 6,50 € pre poplatníka na rok.

Starosta obce navrhuje popol zbierať zvlášť, nakoľko sa doteraz ukladal ako zmesový komunálny odpad, nepodlieha mechanicko biologickej úprave a v zime tvorí popol cca 50% obsahu kukanádob.

Mgr. Šovčíková pripomenula potrebu striešky na autobusovej zastávke, navrhla umiestniť na cintoríne automat na sviečky, na čo povedal Mgr. Jančovič, že je to zbytočné a skôr treba riešiť umelé kvety z cintorínov.

Starosta obce ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Ing. Roman Švantner, starosta obce

Overovatelia:

Ing. Eva Krahulcová

Mgr. Miroslava Šovčíková

Zapísala: Ing. Vaisová