

OBEC MÝTO POD ĎUMBIEROM, stavebný úrad

976 44 Mýto pod Ďumbierom 64

Číslo:UR-VV-431/23,Ca
Ev. č.: 2/23

V Mýte pod Ďumbierom, dňa:30.08.2023

Popis konania/účastníkov konania

Doručí sa:

1. Účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou
2. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo,
3. Okresný úrad Brezno, OSŽP ŠOPaK Nám.Gen.M.R.Štefánika 40 Brezno
4. Okresný úrad Brezno, OSŽP ŠVS, Nám Gen.M.R.Štefánika 40 Brezno
5. Okresný úrad Brezno, PaLO Nám.Gen.M.R.Štefánika 40 Brezno

Verejná vyhláška

Vec:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v.z. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

- návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „12547-Mýto pod Ďumbierom-Pažite-Rozšírenie NNK “.

Územné rozhodnutie a rozhodnutie o umiestnení stavby

Navrhovateľ: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v.z. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo

podal na obci Mýto pod Ďumbierom, stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „12547-Mýto pod Ďumbierom-Pažite-Rozšírenie NNK “.

Opis prebiehajúcich hraníc územia: Trasa navrhovanej VN prípojky k budúcej trafostanici TS 417/ts/myto.p.d_pazite.2 bude vedená z existujúceho podperného bodu cez štrkové parkovisko, pretlakom popod cestu I. triedy č.72 za odtokový rigol, ďalej v zeleni v súbehu s cestou I. triedy č.72 a pretlakmi popod asfaltové vjazdy prístupovej cesty.Nová bloková trafostanica 417/ts/myto.p.d_pazite.2 sa vybuduje v zeleni na okraji pozemku KN-C 931/8, ktorý je umiestnený mimo zastavaného územia obce. Trafostanica sa osadí do brehu. V jej okolí sa vybuduje oporný múr s celkovou dĺžkou 17 m.Nové NN vedenia sa uložia popod asfaltový povrch prístupovej cesty a ďalej v štrkovej ceste a v zeleni. Trasovanie VN a NN zemných vední, poloha novej trafostanice a poloha nových istiacich skríň PRIS je zrejmá zo situačného výkresu stavby.V celej trase navrhovaných VN aj NN zemných vedení sa do výkopov uložia aj optické chráničky HDPE 40. Celá stavba bude realizovaná na povrchovo upravenom aj neupravenom, mierne členitom teréne.

Obec Mýto pod Ďumbierom, príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 zákona číslo:50/1976 Zb.,o územnom plánovaní a stavebnom poriadku(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), na základe návrhu na vydanie územného rozhodnutia takto

rozhodol:

podľa §-u 37,stavebného zákona a podľa §-u 39,39a, stavebného zákona vydáva toto

územné rozhodnutie a rozhodnutie o umiestnení stavby:
„12547-Mýto pod Ďumbierom-Pažite-Rozšírenie NNK “

pre navrhovateľa:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina v.z. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo .

Podľa §-u 39,39a, stavebného zákona a §-u 4 vyhlášky MŽP SR číslo:453/2000 Z.z.,stavebný úrad na umiestnenie stavby a na obsah projektovej dokumentácie určuje tieto podmienky a požiadavky:

1) Okresný úrad, OSŽP, úsek OH, Brezno:

- dôsledne triediť odpady vzniknuté pri stavebných prácach v mieste ich vzniku;
- prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov zaradených podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov pod katalógové Číslo: 15 01 01 - obaly z papiera a lepenky, 15 01 02 - obaly z plastov, 17 04 05 - železo a oceľ, 17 04 11 - káble iné ako uvedené v 17 04 10;
- nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác využiť pri stavbe na zasypy a na terénne úpravy jej okolia. Nadbytočné množstvo zeminy, nevyužitú pri predmetnej stavbe, bude odpadom zaradeným podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, pod katalógovým číslom 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, ktorú možno v územnom celku okresu Brezno odovzdať do zariadení na zhodnocovanie odpadov, prevádzkovateľov ROLTA s.r.o., Brezno, alebo DRUTEXOKNÁ s.r.o., Banská Bystrica, resp. zneškodniť na skládke odpadov „Se- kológ“, prevádzkovateľa Sekológ s.r.o., Brezno. Pre využitie resp. skladovanie zeminy mimo stavby, sa vyžaduje udelenie súhlasu podľa § 97 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- odpady odovzdať na zhodnotenie resp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- pred podaním žiadosti o kolaudáciu predmetnej stavby, investor požiadava tunajšiu štátnu správu odpadového hospodárstva o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kde súčasťou žiadosti budú doklady o množstve, mieste a spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri danej stavbe.

2) Okresný úrad, OSŽP, úsek ŠVS, Brezno:

1. Predmetný objekt nie je situovaný v území významnom z hľadiska ochrany vodohospodárskych záujmov spoločnosti; nezasahuje do žiadneho ochranného pásma vodárenského zdroja a nie je ani situovaný v koryte, ani na pobrežnom pozemku žiadneho vodného toku.
2. Je potrebné zabezpečiť, aby počas stavebných prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
3. Zariadenia a mechanizmy používané pri realizačných prácach udržiavať v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.
4. Na prípadné zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou vybaviť pracovisko špeciálnymi prostriedkami na toto zneškodnenie.
5. Počas stavebných prác je na nezabezpečených plochách zakázané vykonávať akékoľvek činnosti, ktoré môžu spôsobiť kontamináciu znečisťujúcimi látkami, t. j. dopĺňať pohonné hmoty, vymieňať oleje a náplne, vykonávať opravy stavebných a prepravných mechanizmov, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok.

1.

V prípade nevyhnutného výrubu drevín alebo krovín je investor povinný požiadať o vydanie SUHLASU na výrub drevín príslušný orgán ochrany prírody, ešte pred vydaním územného rozhodnutia, resp. v spojenom konaní územného rozhodnutia a stavebného povolenia (v nadväznosti na ustanovenia § 103 ods. 5 zákona). V prípade výrubu drevín alebo krovín rastúcich mimo lesného pôdneho fondu je potrebné postupovať v zmysle platnej legislatívy, t.j. v súlade s ustanovením § 47 zákona.

2.

Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému, čo najskôr zasypať. Požadujeme pri prácach dodržať normu - Slovenská technická norma pre starostlivosť, udržiavanie a ochranu stromov; STN 83 7010 (r. 2005) Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, ktorú vydal Slovenský ústav technickej normalizácie, Bratislava.

3.

Výkopovú zeminu použiť na opätovné terénne úpravy dotknutých parciel. So vzniknutou prebytočnou výkopovou zeminou a stavebným materiálom je potrebné nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.

Nevytvárať depónia stavebného materiálu a výkopovej zeminy vo voľnej krajine.

5.

Všetky práce vykonávať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu, zničeniu resp. ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo ich biotopov podľa § 4 ods. 1 zákona.

6.

Narušenie pôdneho krytu, presuny zemín a pohyb mechanizmov predstavuje potenciálny zdroj šírenia invázných rastlín. Požadujeme, aby bolo v rámci monitoringu stavby navrhnuté trojročné obdobie sledovania invázných druhov rastlín, a v prípade pozitívneho výskytu zabezpečené ich odstraňovanie na náklady investora. Ak sa takéto rastliny - najmä pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*), vyskytnú na dotknutom pozemku počas zemných prác, je potrebné zeminu, ktorá bude získaná pri výkopoch resp. odkopávkach odvieť na riadenú skládku odpadu, čím sa zabráni ďalšiemu rozšíreniu invázných druhov rastlín. V plnej miere rešpektovať ustanovenia zákona č. 150/2019 Z.Z o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.

Pri stavebných prácach používať stroje, len v dobrom stavebno - technickom stave s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.

8.

Mechanizmy nesmú deštruovať okolitý trávnatý kryt. Zemné ako aj stavebné práce vykonávať vo vhodnom ročnom ako aj vegetačnom období a tak, aby nedochádzalo k vytváraniu koľají.

9.

Upozorňujeme na ustanovenie § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - vlastník alebo správca pozemku sú povinní odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu; ak je pozemok v užívaní inej osoby, ako je vlastník alebo správca pozemku, tieto povinnosti má užívateľ pozemku.

Po ukončení stavebných prác vykonať dôslednú rekultiváciu plôch dotknutých stavebnou činnosťou s výrazným ohľadom na plochy dotknuté zemnými prácami a prejazdom mechanizmov, pričom na zatrávenie sa môžu použiť len lokálne druhy tráv a bylín.

10.

Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na odbornú organizáciu Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky, Správu Národného parku Nízke Tatry a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním.

3) SSC, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica:

Nakoľko plánovanou stavbou nedôjde ku kolízii s inými, v danom území s plánovanými investičnými zámermi, ako správca cesty I. triedy technické riešenie trasovania akceptujeme.

Slovenská správa ciest k predmetnej stavbe záujme stanovisko až po podpísaní „Dohody o súhlase správcu s umiestnením stavby do telesa cesty I/72, spravovaní uloženého vedenia v cestnom telese a oprav vád z dôvodu uloženia vedenia v cestnom telese“, medzi správcom cesty I/72 a investorom, resp. vlastníkom rozšírenia NNK.

4) Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. :

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:: jan.zauska@telekom.sk, 0902719521

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

6. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

7. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

8. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

9. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbuvaie žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

14. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

5) Krajský pamiatkový úrad, Banská Bystrica:

- Pri realizácii zemných a výkopových prác, ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky na tel. č. 048/24 55 833.

- Na ploche predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.

6) OÚ Banská Bystrica, odb. CD a PK:

1. Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán súhlasí s umiestnením stavby „12547 Mýto pod Ďumbierom - Pažite - Rozšírenie NNK“ a jej križovaním cesty 1/72 v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou za podmienok, ktoré určí majetkový správca cesty 1/72 Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, Banská Bystrica.
2. Upozorňujeme, že je nutné si obstarat' vyjadrenie SSC, IVaSC, Banská Bystrica, ako majetkového správcu cesty 1/72 a uvedené stanovisko rešpektovať.
3. Stavebník pred realizáciou stavby „12547 Mýto pod Ďumbierom - Pažite - Rozšírenie NNK“ z dôvodu jej križovania ponad cestu 1/72 požiada Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o zvláštne užívanie cesty v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov.
4. Stavebník priloží k žiadosti technické riešenie križovania cesty 1/72, situáciu križovania, pozdĺžny a priečny rez.
5. Stavebník ďalej k žiadosti predloží stanoviská SSC, IVaSC, Banská Bystrica, ako majetkového správcu cesty 1/72, ORPZ, ODI, Brezno z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky
6. Stavebník v prípade potreby požiada Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie dočasného dopravného značenia na ceste 1/72 počas prác na križovaní kanalizácie s cestou 1/72 po predchádzajúcom súhlase príslušného ORPZ, ODI, Brezno.
7. Vzhľadom na rozsiahlosť predkladaného zámeru, nakoľko nie je možné posúdiť všetky okolnosti kolízie ciest 1/72 s navrhovanou stavbou „12547 Mýto pod Ďumbierom - Pažite - Rozšírenie NNK“, podľa predloženej dokumentácie Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako cestný správny orgán si vyhradzuje právo v časti realizácie stavby uplatniť prípadné zmeny a návrhy vyplývajúce z ochrany pozemných komunikácií, t.j. štátnych ciest I. triedy.
8. Ukončenie stavebných prác v dotyku s cestou 1/72 stavebník oznámi majetkovému správcovi cesty 1/72 SSC, IVaSC, Banská Bystrica a prizve jeho zástupcu na preberacie konanie o čom vyhotoví písomný záznam.
9. Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán upozorňuje, že v súlade so znením § 14, ods.2 / § 10 cestného zákona/ vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon, bez predchádzajúceho súhlasu cestného zákona je zakázané vykonávať akúkoľvek činnosť, ktorá by mohla cestu, alebo prevádzku na nej ohroziť, alebo umiestnením iných stavieb znemožniť modernizáciu

7) OÚ Brezno OSŽP, útvar PaLO:

- Investor stavby pred realizáciou stavby požiada tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o dočasnom zábere poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 4 písm.b, resp. o vydanie stanoviska na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel podľa § 18 zákona, ak doba záberu vrátane vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu neprevyšuje dobu jedného roka.
 - Investor stavby pred vydaním stavebného povolenia požiada tunajší úrad o vydanie stanoviska k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods.2 (stožiare alebo iné objekty nadzemného a podzemného vedenia, ak výmera jednotlivých objektov nepresiahne 25 m²)
- Právnické, alebo fyzické osoby, ktoré žiadajú o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy sú povinné k žiadosti priložiť prílohy podľa § 17 ods. 5 zákona resp. § 18 ods. 2 a uhradiť správny poplatok v hodnote 3.- €.

8) StVPS, Banská Bystrica:

V záujmovom území sa nachádza verejný vodovod d110 materiál potrubia PVC HDPE v správe StVPS, a. s. Závod 01 Banská Bystrica a vo vlastníctve StVS, a.s. Banská Bystrica, ktoré sme Vám informatívne vyznačili v priloženej situácii.

Verejná kanalizácia v správe našej spoločnosti sa v záujmovom území nenachádza.

K predmetnému stavebnému zámeru sa naša spoločnosť vyjadrila listom č. 2456/2022/ZC729-132 zo dňa 19.5.2022 (pre účely územného rozhodnutia a stavebného povolenia).

Vydaním nového vyjadrenia č. 4783/2023/ZC1725-365 zo dňa 27.04.2023 stráca uvedené vyjadrenie platnosť.

Pripomienky k technickému riešeniu stavby:

- Pri križovaní podzemných vedení v správe našej spoločnosti požadujeme realizovať ručný výkop a prizvať zástupcu našej spoločnosti.

- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s. -strana piata UR-431/23,Ca-

- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby
- Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant.
- Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a.s. v záujmovom území stavby:

- **Pred realizáciou výkopových prác požadujeme na zákazníckom centre objednať vytýčenie** podzemných vedení v správe StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica zástupcami našej spoločnosti a spísať protokol o vytýčení existujúcich zariadení v správe našej spoločnosti.

- V prípade prípojok odporúčame dodržať ochranné pásmo nasledovne :

- min. 2 0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
- min. 0.75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

- **Pri križovaní a súbehu vodovodného / kanalizačného potrubia s inými inžinierskymi siet'ami, požadujeme rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“**

Obchodné a obchodno-technické podmienky žiadame dohodnúť so zákazníckym centrom StVPS, a. s. Závod 01 Banská Bystrica, Sekurisova 4, Brezno:

- **Objednávka na vytýčenie** existujúcich zariadení v správe našej spoločnosti.

V územnom a stavebnom konaní požadujeme stavebnému úradu predložiť:

1. Vyjadrenie StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica č. **4783/2023/ZC1725-365** zo dňa **27.04.2023** k stavebnému zámeru v záujmovom území.

Pri kolaudačnom konaní stavby žiadame predložiť stavebnému úradu :

1. Porealizačné vyjadrenie k stavbe.

V konaní uplatnené pripomienky a námietky Ing. Jozefa Oravkina, zo dňa: 17.7.2023 stavebný úrad zamietla .

TECHNICKÝ POPIS STAVBY:

Na existujúci betónový podperný bod JB č.68 (ďalej len JBČ.68) sa osadí nový vonkajší bezkomorový zvislý úsekový odpojovač. Na JB č.68 sa umiestni tabuľka s označením úsekového odpojovača 417juvjmyto.p.d_pazite.2. Úsekový odpojovač sa umiestni min. do výšky 6 m nad definitívne upravený terén. K vzdušnej VN sieti sa pripojí samostatnými izolovanými vodičmi PAS 3 x 120 cez svorky pre práce pod napätím PPN (Fargo). Z odpojovača 417juvjmyto.p.d_pazite.2 sa vyhotoví prechod VN vedení do zeme. Káble sa po JBČ.68 uchytia na káblové príchytky KOZ. V zmysle STN 34 10 50:1970 sa príchytky KOZ umiestnia v odstupových vzdialenostiach maximálne 1m. Nová zemná VN prípojka sa vyhotoví samostatnými káblami 3xNA2XS(F)2Y 1x70RMj 16. Ochranné opletenie VN káblových vedení sa pripojí na uzemňovaciu sústavu. Prípojkový kábel sa na koncoch ukončí káblovými koncovkami E3UETH2425-95 (v mieste pripojenia koncoviek na UV cez pružné spojky) a konektormi RSTI-CC-585135-70 (pripojenie kábla do VN rozvádzača novej blokovej trafostanice TS417juvjmyto.p.d_pazite.2). Nové VN káblové vedenia sa uložia do káblovej chráničky D160, položia do zeme a prekryjú výstražnou PVC červenou fóliou tak, ako znázorňuje výkres uloženia káblových vedení. Prechod káblových vedení popod cestu 1. triedy č.72 sa zrealizuje pretlakom. Líniová stavba bude situovaná na pozemkoch v katastrálnom území obce Mýto pod Ďumbierom.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

ODÔVODNENIE:

Podkladom na rozhodnutie boli nasledovné skutočnosti:

-podaný návrh, projektová dokumentácia, oznámenie konania, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, pripomienky a námietky.

Úvahy pri hodnotení dôkazov:

Zo stavbou nebolo začaté. Predložený návrh bol podaný v súlade s §-om 3 Vyhlášky MŽP SR č.:453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ako aj projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie.

Rozhodnutia, súhlasy, stanoviská, vyjadrenia dotknutých, správcov sietí technického vybavenia nie sú zamietavé. Ich podmienky a požiadavky boli zahrnuté do tohto rozhodnutia.

Použitie správnej úvahy pri použití právnych predpisov, na základe ktorých sa rozhodovalo:

Územné konanie bolo začaté na návrh účastníka. K návrhu bola doložená projektová dokumentácia ustanovená vykonávacím predpisom. V návrhu sa uviedol popis prebiehajúcich hraníc dotknutého územia. Uvedené je v súlade s ustanovením §-u 35 stavebného zákona (ďalej len SZ), pre začatie územného konania. Stavený úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou. Súčasne upozornil účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní, inak že sa na ne neprihliadne.

Podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí zón. Obec má schválený územný plán a stavba je s ním v súlade.

V konaní stavebný úrad zabezpečil súlad dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad. Uvedené je v súlade s §-om 37 stavebného zákona. Podľa §-u 39 a 39a a 39b stavený úrad vydal toto územné rozhodnutie.

Vyrovnanie sa s návrhmi a námietkami účastníkov konania a ich vyjadreniami k podkladom rozhodnutia:

Pripomienky a námietky Ing. Jozefa Oravkina uplatnené v konaní a to:

Ako účastník konania a fyzická osoba, ktorej sú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám rozhodnutím priamo dotknuté podávam voči stavbe „12547-Mýto pod Ďumbierom-Pažite-Rozšírenie NNK“ uvedené námietky a pripomienky: 1) Vo verejnej vyhláške nie sú uvedené presné čísla nehnuteľnosti (pozemkov), cez ktoré bude stavba prechádzať, čo je základná a zákona podmienka (umiestnenie stavby) pre územné a stavebné konanie a pre ochranu mojich zákonných práv a práv ostatných účastníkov konania a fyzických osôb, ktorých sú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám rozhodnutím priamo dotknuté. Požadujem opraviť a opätovne zverejniť Verejnú vyhlášku č. OK VV-431/23 zo dňa 12.7.2023, kde budú presne zverejnené čísla parciel (nehnuteľnosti) cez ktoré bude stavba prechádzať. Nakoľko zo všeobecného a nejednoznačného popisu umiestnenia stavby - citujem z verejnej vyhlášky, ktorá bola zverejnená dňa 14.7.2023 „Trasa navrhovanej VN prípojky k budúcej trafostanici TS 417/ts/myto.p.d_pazite.2 bude vedená z existujúceho podperného bodu cez štrkové parkovisko, pretlakom popod cestu L triedy č.72 za odtokový rigol, ďalej v zeleni v súbehu s cestou I. triedy č.72 a pretlakmi popod asfaltové vjazdy prístupovej cesty“ nie je vôbec jasné, kde bude stavba umiestnená a ktoré nehnuteľnosti budú pre uvedenú stavbu potrebné v budúcnosti zaťažiť vecným bremenom. Odvolávať sa na situačný výkres stavby je zo strany stavebného úradu nezákonné až smiešne, keď zo skúsenosti viem, že niektoré konania boli nezákonne prerušené, bez zápisníc, v oznámení o konaní bolo uvedené trasovanie stavby parcelnými číslami a na stavebnom úrade bola iná projektová dokumentácia, ktorá nebola totožná s oznámením konania, ku konaniam boli predkladané rôzne výkresy s rôznym trasovaním stavby, pri zvolávaní konaní boli predkladané projekty s nižším počtom poschodí a na konaní boli predložené projekty s väčším počtom podlaží (stavba bola vyššia) a to ešte môžem pokračovať ... Verejná vyhláška o územnom konaní s následným rozhodnutím musí zo zákona obsahovať presné umiestnenie stavby o to zvlášť, keď ide o Územné konanie s následným vydaním územného rozhodnutia, ktorého zákonnou úlohou je vyriešiť osadenie stavby a vlastnícke vzťahy.

- 2) Žiadam, aby sa vo Verejnej vyhláške, územnom a stavebnom konaní a následných rozhodnutiach neuvádzalo, že stavba je umiestnená mimo zastavaného územia obce, čo nie je pravda a ak máme odlišný názor na zastavané územie, tak požadujem uviesť aj na základe ktorého právneho predpisu (prosím celé znenie aj s §) vo forme odvolania sa na daný predpis.,

stavebný úrad zamietol z nasledovných dôvodov:

-strana siedma UR-431/23,Ca-

Podľa VYHLÁŠKY č.453/2000 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa § 3 ods.1) Návrh na vydanie územného rozhodnutia obsahuje:

- a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) navrhovateľa,
- b) predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia,
- c) zoznam všetkých známych účastníkov územného konania,
- d) druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb,
- e) ak ide o návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia, súhlas vlastníka pozemku, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť,
- f) údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu.

(2) Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, územného rozhodnutia o využití územia, o chránenej časti krajiny, o stavebnej uzávere, ak sa týkajú rozsiahleho územia, údaje podľa odseku 1 písm. c) a d) sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia. Podľa § 139 ods.(3) písm.:d) stavebného zákona líniovými stavbami sú najmä: podzemné a nadzemné rozvody elektriny.

V tomto prípade sa jedná o líniovú stavbu kde sa uplatňuje ods.(2) uvedenej vyhlášky t.j.: údaje podľa odseku 1 písm. c) a d) sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia, čo je v návrhu uvedené.

Podľa § 4 ods.(1) uvedenej vyhlášky v obsahu územného rozhodnutia postačí opis územia.

Nejedná sa o pozemky ktorými by boli dotknuté Ing.Oravkinove práva ,čo je zrejmé zo situačného výkresu stavby a výpisov z listov vlastníctva .Návrh bol podaný v súlade s uvedenou Vyhláškou.

Stavba je umiestnená mimo zastavného územia obce ,nakoľko nahliadnutím do výpisov listov vlastníctva je na nich uvedená príslušnosť k zastavanému územiu obce označená číslicou v tomto prípade číslicou 2 čo znamená že podľa listov vlastníctva sú dotknuté pozemky umiestnené ,mimo zastavaného územia obce.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE:

Podľa § 53 a § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní má účastník konania právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Mýto pod Ďumbierom, stavebný úrad. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle pod dobu 15 dní spolu s overenou situáciou stavby.

**Ing. Roman Švantner
starosta obce**

**Vyvesené na úradnej tabuli Obce Mýto pod Ďumbierom
na CUET a na svojom webovom sídle
dňa: 31.8.2023
podpis pracovníka:
pečiatka obce:**

**Zvesené z úradnej tabule Obce Mýto pod Ďumbierom
Z CUET a zo svojho webového sídla
dňa:
podpis pracovníka:
pečiatka obce:**