



OBEC MÝTO POD ĎUMBIEROM

tel/fax: 048/6195106, www.mytopoddumbierom.sk, e-mail: ou@mytopoddumbierom.sk

Oznámenie zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve obce Mýto pod Ďumbierom

Obec Mýto pod Ďumbierom v súlade s § 9a) ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Článkom 14 ods. 2) Zásad hospodárenia obce Mýto pod Ďumbierom oznamuje **zámer predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa**.

Predmet zámeny:

- **novovzniknutá parcela C KN-C 958/2 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha**, odčlenená geometrickým plánom č. 36041459-86/2026 od parcely KN – C 958 v k. ú. Mýto pod Ďumbierom, o celkovej výmere 2012 m², druh pozemku zastavaná plocha, vo vlastníctve obce Mýto pod Ďumbierom, vedenej OÚ Brezno, odborom katastrálnym na LV č. 562

do vlastníctva Mgr. Juraja Boľfu
za cenu 60 € (20 €/m²)

Stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, nakoľko hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce, a to s predajom pozemku KN – C 956/2 o výmere 42 m², druh pozemku zastavaná plocha, vo vlastníctve obce Mýto pod Ďumbierom, vedeného OÚ Brezno, odborom katastrálnym na LV č. 1534, do bezpodielového vlastníctva p. Petrovi Trajtel'ovi a Zuzane Trajtel'ovej a pozemku KN-C 953/3 o výmere 53 m², druh pozemku zastavaná plocha, vo vlastníctve obce Mýto pod Ďumbierom, vedeného OÚ Brezno, odborom katastrálnym na LV č. 1534, zastavaná plocha za cenu 20 €/m², v zmysle Uznesenia OZ č. 19a/OZ/2023 zo dňa 13.4.2023.

Dôvodom osobitného zreteľa v súlade s Článkom 14 ods. 4 Zásad hospodárenia obce Mýto pod Ďumbierom, je skutočnosť, že ide o pozemok s malou výmerou do 100 m² a s nízkou hodnotou do 3000 eur, a súčasne sa jedná o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitel'ného majetku.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

Zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce Mýto pod Ďumbierom bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce dňa 18.8.2026,
- na webovom sídle obce dňa 18.8.2026,
- na CUET dňa 18.8.2026

Ing. Roman Švantner
Starosta obce